

**UCHWAŁA NR XII/45/2007
RADY GMINY NIECHLÓW
Z DNIA 8 LISTOPADA 2007 ROKU**

w sprawie: ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych Gminy Niechlów na rok 2008

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust.1, art. 7 ust. 3, art.10 ust. 1, art.12 ust. 4, art. 19 pkt 1 lit.a uchwały z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U.z 2006 r. Dz.Ú. nr 121, poz.844, z późn.zm.)

Rada Gminy Niechlów uchwala co następuje:

§ 1

1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- | | |
|---|---------|
| a) od 1 m ² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 0,52 zł |
| b) od 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami, zajętych pod zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych | 3,07 zł |
| c) od 1 m ² powierzchni gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 0,21 zł |

2) od budynków lub ich części:

- | | |
|--|----------|
| a) od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych | 0,46 zł |
| b) od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 16,85 zł |
| c) od 1m ² powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 8,72 zł |
| d) od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych | 3,74 zł |
| e) od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 5,36 zł |

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części związane z procesem poboru, uzdatniania wody oraz zaopatrzenia odbiorców w wodę,
- 2) nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej i sportowej która nie stanowi działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów ustawy o swobodzie działalności gospodarczej,
- 3) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej.

§ 2

1. Ustala się następujące stawki podatku od środków transportowych:

- | | |
|---|----------|
| 1) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu: | |
| a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie | 610 zł |
| b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie | 1.020 zł |
| c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton | 1.220 zł |
| 2) od samochodów ciężarowych, z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej: | |
| a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 15 ton | |
| - o liczbie osi – dwie | 1.370 zł |
| b) równej lub wyższej 15 ton | |
| - o liczbie osi - dwie | 1.810 zł |
| c) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 19 ton | |
| - o liczbie osi – trzy | 1.720 zł |
| d) równej lub wyższej niż 19 ton, a mniejszej niż 23 tony | |
| - o liczbie osi trzy | 1.740 zł |
| e) równej lub wyższej niż 23 tony | |
| - o liczbie osi – trzy | 1.930 zł |
| f) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 29 ton | |
| - o liczbie osi – cztery i więcej | 1.810 zł |
| g) równej lub wyższej 29 ton | |
| - o liczbie osi - cztery i więcej | 2.370 zł |
| 3) od samochodów ciężarowych z innym systemem zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej: | |
| a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 15 ton | 1.460 zł |
| b) równej lub wyższej 15 ton | |
| - o liczbie osi – dwie | 2.030 zł |
| c) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 19 ton | |
| - o liczbie osi – trzy | 1.590 zł |
| d) równej lub wyższej niż 19 ton, a mniejszej niż 23 tony | |
| - o liczbie osi – trzy | 1.800 zł |
| e) równej lub wyższej niż 23 tony | |
| - o liczbie osi – trzy | 2.030 zł |
| f) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 29 ton | |
| - o liczbie osi – cztery i więcej | 1.930 zł |
| g) równej lub wyższej 29 ton | |
| - o liczbie osi - cztery i więcej | 2.583 zł |
| 4) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów: | |
| a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie | 1.140 zł |
| b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie | 1.240 zł |
| c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton | 1.370 zł |
| 5) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów: | |

- | | |
|---|----------|
| a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 25 ton | |
| - o liczbie osi – dwie | 1.590 zł |
| b) równej lub wyższej niż 25 ton, a mniejszej niż 31 ton | |
| - o liczbie osi – dwie | 1.800 zł |
| c) równej lub wyższej niż 31 ton | |
| - o liczbie osi – dwie | 1.996 zł |
| d) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 36 ton | |
| - o liczbie osi – trzy | 1.996 zł |
| e) równej lub wyższej 36 ton | |
| - o liczbie osi – trzy | 2.430 zł |
| 6) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, z innym systemem zawieszenia osi jezdnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów: | |
| a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 25 ton | |
| - o liczbie osi – dwie | 1.830 zł |
| b) równej lub wyższej niż 25 ton, a mniejszej niż 31 tony | |
| - o liczbie osi – dwie | 1.996 zł |
| c) równej lub wyższej niż 31 tony | |
| - o liczbie osi – dwie | 1.996 zł |
| d) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 36 ton | |
| - o liczbie osi – trzy | 1.996 zł |
| e) równej lub wyższej niż 36 ton | |
| - o liczbie osi – trzy | 2.430 zł |
| 7) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego: | |
| - od 7 ton i poniżej 12 ton | 900 zł |
| 8) od przyczep i naczep z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów: | |
| a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 18 ton | |
| - o liczbie osi – jedna | 910 zł |
| b) równej lub wyższej niż 18 ton, a mniejszej niż 36 ton | |
| - o liczbie osi – jedna | 1.130 zł |
| c) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 33 tony | |
| - o liczbie osi – dwie | 1.020 zł |
| d) równej lub wyższej niż 33 tony | |
| - o liczbie osi – dwie | 1.579 zł |
| e) równej lub wyższej niż 12 ton | |
| - o liczbie osi – trzy | 1.470 zł |
| 9) od przyczep i naczep z innym systemem zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów: | |
| a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 18 ton | |
| - o liczbie osi – jedna | 1.020 zł |
| b) równej lub wyższej niż 18 ton | |
| - o liczbie osi – jedna | 1.360 zł |
| c) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 33 tony | |

- o liczbie osi – dwie	1.230 zł
d) równej lub wyższej niż 33 tony	
- o liczbie osi – dwie	1.579 zł
e) równej lub wyższej niż 12 ton	
- o liczbie osi – trzy	1.579 zł
10) od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia:	
a) mniej niż 30 miejsc	1.260 zł
b) równej lub wyższej niż 30 miejsc.	1.790 zł

2. Zwalnia się od podatku od środków transportowych:

- 1) pojazdy związane z procesem poboru, uzdatniania wody oraz zaopatrzenia odbiorców w wodę,
- 2) pojazdy służące do zaopatrzenia placówek oświatowych
- 3) pojazdy służące na potrzeby ochrony przeciwpożarowej

§ 3

Określa się wysokość dziennej opłaty targowej w wysokości 20 zł.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów.

§ 5

Sprawę poboru podatków i opłat lokalnych w drodze inkasa reguluje uchwała Rady Gminy Niechlów nr XXX/123/05 z dnia 17 listopada 2005 r.

§ 6

Traci moc uchwała Rady Gminy Niechlów nr XXX/122/05 z dnia 17 listopada 2005 r. w sprawie określenia podatku od nieruchomości, podatku od środków transportowych, podatku od posiadania psów, opłaty administracyjnej i opłaty targowej.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY NIECHLÓW
Miroslaw Sojka

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Gminy Niechlów Nr XII/45/2007 z dnia 8 listopada 2007 r.

Niniejsza uchwała dotyczy ustalenia stawek podatku od nieruchomości, podatku od środków transportowych, opłaty targowej oraz ustalenia ceny sprzedaży drewna przyjętej do obliczenia podatku leśnego na rok 2008.

Przedmiotowa uchwała stanowi wykonanie dyspozycji zawartej w art. 20 ust.2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. nr 121, poz. 844 z późn. zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2008 r. Stawki te corocznie podlegają podwyższeniu na następny rok podatkowy, z uwzględnieniem wskaźnika wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych.

W/w wskaźnik wzrostu cen, zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z dnia 13 lipca 2007 r., opublikowanym w Monitorze Polskim z dnia 23 lipca 2007 r. Nr 44, poz. 524, wyniósł 2,2%. Obowiązujące w 2006 i w 2007 r. stawki podatków były uchwalone 17 listopada 2005 r. Ze względu na niski wskaźnik inflacji w 2006 r. - 0,9% (zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z dnia 13 października 2007 r., opublikowanym w Monitorze Polskim z dnia 19 października 2006 r. Nr 72, poz. 724), co powodowałoby niewielki wzrost wpływów do budżetu, stawki podatków przez dwa lata nie były podnoszone.

Podatek od nieruchomości

Stawki podatku od nieruchomości

Lp.	Wyszczególnienie	2006- 2007 rok	2008 rok proponowane	2008 rok max	% wzrostu stawki w 2008 r.
1.	od gruntów:				
a)	od 1 m ² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,47	0,52	0,71	10,00%
b)	od 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami, zajętych pod zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	2,79	3,07	3,74	10,00%
c)	od 1 m ² powierzchni gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,19	0,21	0,35	10,00%
2.	od budynków lub ich części:				
a)	od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych	0,42	0,46	0,59	10,00%
b)	od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	15,32	16,85	19,01	10,00%
c)	od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obróbkę kwalifikowanym materiałem siewnym	7,93	8,72	8,86	10,00%

d)	od 1 m2 powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	3,4	3,74	3,84	10,00%
e)	od 1 m2 powierzchni użytkowej budynków pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	4,87	5,36	6,37	10,00%
3.	od budowli				
	2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7				

Stawki podatku od nieruchomości zostały na podstawie Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2008 r. oraz przy założeniu wzrostu podatku o 10%.

Podatek od środków transportowych

Stawki podatku od środków transportowych zostały ustalone na podstawie Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2008 r. oraz Obwieszczenie Ministra Finansów dnia 10 października 2007 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2008 r. (Monitor Polski Nr 76, poz.813 z dnia 19 października 2007 r.) oraz przy założeniu wzrostu podatku o 5%.

Podatek leśny

Cenę sprzedaży drewna do podatku leśnego pozostawiono na poziomie ceny ogłoszonej w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 22 października 2007 r. (Monitor Polski Nr 79 poz.846).

Średnia cena sprzedaży drewna za pierwsze trzy kwartały 2007 r., stanowiąca podstawę do obliczenia podatku leśnego na rok 2008 wynosi 147,28 zł za 1 m³

Stawka podatku leśnego na 2008 rok wyniesie 32,4016 zł za 1 ha fizyczny.

Oplata targowa

Oplatę targowa stanowi marginalne znaczenie dla budżetu gminy, utrzymuje ją się na poziomie lat ubiegłych.

Oplata od posiadania psów

Rezygnuje się z wprowadzenia na obszarze gminy Niechlów opłaty od posiadania psów. Dotychczasowy podatek od posiadania psów ma marginalne znaczenie dla budżetu gminy, Koszty poboru w/w podatku, w stosunku do wpływów z tego tytułu, są bardzo wysokie.