

**UCHWAŁA NR XXIV/147/2013
RADY GMINY NIECHLÓW**

z dnia 21 lutego 2013 r.

w sprawie: Regulaminu przyznania dotacji celowej z budżetu gminy na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Niechlów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 403 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r., Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2008r., Nr 25, poz. 150 z późn. zm.) **Rada Gminy Niechlów uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przyjmuje się regulamin określający zasady dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Niechlów z budżetu Gminy Niechlów, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Niechlów
Ewa Pietrowiak
Ewa Pietrowiak

Regulamin przyznania dotacji celowej z budżetu gminy na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Niechlów

§1

Celem udzielenia dotacji celowej na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków jest:

1. zachęcenie mieszkańców do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków,
2. polepszenie stanu środowiska na terenie Gminy Niechlów, w szczególności jakości wód powierzchniowych i podziemnych.

§2

1. Dotacja celowa jest udzielana ze środków budżetu Gminy Niechlów. Ze środków budżetu gminy finansowane mogą być wydatki na zakup lub zakup i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomościach, które ze względów technicznych lub ekonomicznych nie mogą być przyłączone do sieci kanalizacyjnej. Dofinansowaniu nie podlegają przydomowe oczyszczalnie ścieków zlokalizowane na obszarach miejscowości Niechlów.
2. Ilość środków finansowych przeznaczonych na dotacje, będzie określona w uchwale budżetowej na dany rok budżetowy.

§3

1. Dofinansowanie udzielane będzie jednorazowo na zakup lub zakup i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków obsługującej jedną lub więcej nieruchomości. W przypadku realizacji przydomowej oczyszczalni ścieków dla nieruchomości z funkcjonującym zbiornikiem bezodpływowym na ścieki, warunkiem uzyskania dofinansowania jest likwidacja tego zbiornika.
2. Do korzystania z dotacji budowy przydomowej oczyszczalni ścieków uprawnione są podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych, wytwarzające ścieki bytowo-gospodarcze, tj. podmioty posiadające tytuł prawny do nieruchomości (między innymi: właściciele, współwłaściciele, użytkownicy wieczysti).
3. Dofinansowaniu nie podlegają m.in.:
 - 1) koszty wykonania dokumentacji oraz wymaganych decyzji i pozwoleń administracyjnych przewidzianych przepisami prawa;
 - 2) koszty konserwacji i eksploatacji wybudowanego urządzenia;
 - 3) koszty zakupu pojedynczych elementów przydomowych oczyszczalni ścieków;
 - 4) koszty demontażu zbiorników bezodpływowych;
 - 5) koszty żwiru i piasku;
 - 6) koszty prac wykonanych we własnym zakresie przez wnioskodawcę.
4. Dotacją objęte są wyłącznie urządzenia posiadające certyfikat zgodności lub aprobatę techniczną wskazującą, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi – bezpieczeństwo konstrukcji, użytkowe – odpowiednie warunki higieniczne, zdrowotne i ochrony środowiska (ważne w dniu zakupu oczyszczalni).
5. Dotacją objęte są urządzenia zakupione i zamontowane po dniu wejścia w życie uchwały w sprawie zatwierdzenia niniejszego Regulaminu.
6. Budowa i eksploatacja przydomowej oczyszczalni ścieków musi spełniać wymagania zawarte w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków jakie należy

spełniać przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r. Nr 137, poz. 984 z późn. zm.) oraz być zgodna z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) i ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 145 z późn. zm.).

7. Jeżeli nieruchomość stanowi przedmiot współwłasności, wymagany jest pisemny wniosek wszystkich współwłaścicieli nieruchomości, na której ma być wybudowana przydomowa oczyszczalnia ścieków, a o dofinansowanie ubiegać się może tylko osoba wskazana w zawartym pomiędzy współwłaścicielami, pisemnym porozumieniu stron.

8. Jeżeli przydomowa oczyszczalnia ścieków ma być podłączona do dwóch lub więcej nieruchomości o dofinansowanie ubiegać się może tylko osoba wskazana w zawartym pomiędzy właścicielami tych nieruchomości, pisemnym porozumieniu stron.

§ 4

Wnioskodawca na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków, może uzyskać dotację w wysokości do 40% kosztu zakupu lub zakupu i montażu, udokumentowanego na podstawie faktur, lecz nie więcej niż 2000,00 zł, dla wnioskodawcy, którego oczyszczalnia obsługiwać będzie jedną nieruchomość lub więcej nieruchomości.

§ 5

1. Dotacja udzielana jest zgodnie z niniejszym regulaminem oraz na podstawie złożonych dokumentów:

- 1) wniosku o udzielenie dotacji, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu;
- 2) oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością wraz z kserokopią dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu;
- 3) kserokopii prawomocnych pozwoleń i decyzji administracyjnych w zależności od przepustowości oraz sposobu korzystania ze środowiska: pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy w Starostwie Powiatowym w Górze, pozwolenia wodnoprawnego, zgłoszenia instalacji do Wójta Gminy Niechlów.
- 4) porozumienia stron, o którym mowa w § 3 ust. 7 i 8.
- 5) zgłoszenia zakończenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego regulaminu.

§ 6

1. Złożone wnioski podlegają weryfikacji w zakresie spełniania wymagań określonych w niniejszym Regulaminie.
2. Po dokonaniu oceny spełnienia warunków, zostanie zawarta z wnioskodawcą umowa o przyznanie dotacji celowej.
3. O kolejności udzielonej dotacji decyduje kolejność składanych kompletnych wniosków. Dotacja udzielana będzie do wyczerpania środków przeznaczonych na ten cel w budżecie gminy. W przypadku wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na ww. cel w danym roku, pozytywnie rozpatrzone wnioski zostaną zrealizowane w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym.

§ 7

1. Po zakończeniu budowy, wnioskodawca zgłasza jej zakończenie na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego regulaminu, wraz z następującymi dokumentami:
 - 1) kserokopią faktur/rachunków (oryginały do wglądu), potwierdzających poniesione wydatki na zakup lub zakup i montaż urządzenia;

2) certyfikatem lub aprobatą techniczną.

§8

1. Dofinansowanie przydomowej oczyszczalni ścieków zostanie zrealizowane na podstawie końcowego protokołu odbioru przydomowej oczyszczalni ścieków stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego regulaminu. Protokół sporządzony zostanie w terminie 30 dni od dnia złożonego przez wnioskodawcę pisemnego zgłoszenia wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków.

2. Protokół odbioru sporządzony zostanie przy udziale przedstawicieli Gminy Niechlów i wnioskodawcy.

§9

1. Eksploatacja przydomowej oczyszczalni ścieków wykonanej w oparciu o udzieloną dotację może być przedmiotem kontroli w okresie 5 lat od dnia przekazania kwoty dotacji.

2. Dotacja podlega zwrotowi wraz z odsetkami określonymi przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U z 2009, Nr 157, poz. 1240 ze zm.) w przypadku stwierdzenia wyłączenia oczyszczalni z eksploatacji lub użytkowania niezgodnie z warunkami określonymi przez producenta.

Załącznik nr 1 do Regulaminu przyznania dotacji celowej z budżetu gminy
na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Niechlów

Niechlów, dnia

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres zamieszkania)

.....
(NIP)

.....
(telefon kontaktowy)

Wójt Gminy Niechlów
ul. Głogowska 31
56-215 Niechlów

Wniosek o dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków

Zwracam się z prośbą o dofinansowanie zakupu/ zakupu i montażu przydomowej oczyszczalni ścieków*.

I DANE DOTYCZĄCE PRZEDSIĘWZIĘCIA

1.Lokalizacja przedsięwzięcia (miejscowość, nr działki ewidencyjnej, obręb):

.....
2.Tytuł prawny do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:

.....
3.Rodzaj obiektu budowlanego, do którego będzie zlokalizowana przydomowa oczyszczalnia ścieków:

.....
4.Rodzaj przydomowej oczyszczalni ścieków:

.....
5.Wydajność przydomowej oczyszczalni ścieków:

.....
6.Miejsce odprowadzania oczyszczonych ścieków:

.....
7.Informacja o sposobie likwidacji zbiornika bezodpływowego:

.....
8.Wstępny koszt przedsięwzięcia:

.....
9.Planowany okres realizacji przedsięwzięcia:

Oświadczam, że:

- zapoznałem/-am się z treścią regulaminu przyznania dotacji celowej z budżetu gminy na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Niechlów,
- wyrażam zgodę na przeprowadzenie kontroli eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków przez upoważnionych przedstawicieli Gminy Niechlów,
- wyrażam zgodę na przetwarzanie podanych informacji oraz moich danych osobowych w celu weryfikacji złożonego wniosku.

Załączniki:

1. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością,
2. kserokopię pozwoleń i decyzji administracyjnych w zależności przepustowości oraz sposobu korzystania ze środowiska:
 - pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy w Starostwie Powiatowym w Górze,
 - pozwolenia wodnoprawnego,
3. porozumienie stron o którym mowa § 3 ust. 7 i 8 Regulaminu przyznania dotacji celowej z budżetu gminy na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Niechlów.
4. kopia mapy z naniesioną lokalizacją przedsięwzięcia.

.....
(data i czytelny podpis wnioskodawcy)

II DANE DOTYCZĄCE ROZPATRZENIA WNIOSKU

1. Opinia członków komisji oceniającej wniosek:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

2. Wniosek:

a) kwalifikuje się do dofinansowania ze środków budżetu gminy

- wartość dofinansowania:
słownie:.....

b) nie kwalifikuje się do dofinansowania ze środków budżetu gminy

data

Podpisy członków komisji:

1.
2.
3.
4.

*- niepotrzebne skreślić

Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja, niżej podpisany/a ¹

.....
.....

(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby uprawnionej do reprezentowania osoby prawnej ubiegającej się o pozwolenie na budowę)

legitymujący/a się
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość, organ wydający)

urodzony/a dnia w

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118), zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 tej ustawy oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr w obrębie ewidencyjnym: w jednostce ewidencyjnej: na cele budowlane, wynikające z tytułu:

- 1) własności;
- 2) współwłasności
(wskazanie współwłaścicieli – imię, nazwisko lub nazwa, adres)
oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia
- 3) użytkowania wieczystego
- 4) trwałego zarządu²
- 5) ograniczonego prawa rzeczowego²
- 6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót i obiektów budowlanych²
wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane³
- 7) innego

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia upoważniające do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu⁴.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis)

¹ jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane,

² należy wskazać właściciela nieruchomości,

³ należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,

⁴ dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych.

Załącznik nr 3 do Regulaminu przyznania dotacji celowej z budżetu gminy
na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Niechlów

Niechlów, dnia

.....
(Imię i nazwisko)

.....
(adres zamieszkania)

.....

.....
(telefon kontaktowy)

Wójt Gminy Niechlów
ul. Głogowska 31
56-215 Niechlów

W związku ze złożonym wnioskiem z dnia o dofinansowanie budowy przydomowej
oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w miejscowości na działce
oznaczonej numerem ewidencyjnym zgłaszam zakończenie jej wykonania.

.....
(podpis wnioskodawcy)

Załączniki:

1. kserokopie faktur VAT lub rachunków dotyczących zakupu i montażu przydomowej oczyszczalni ścieków (oryginały do wglądu),
2. certyfikat lub aprobatę techniczną potwierdzającą zgodność zakupionych urządzeń z obowiązującymi normami.

Protokół odbioru przydomowej oczyszczalni ścieków

W dniu komisja w składzie:

1.
2.
3.
4.
5.

Dokonała końcowego odbioru budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w miejscowości:
....., działka nr realizowanej przez
.....

I stwierdziła, co następuje:

.....
.....
.....
.....

Strony wniosły następujące uwagi i wnioski:

.....
.....

Podpisy członków komisji:

1.
2.
3.
4.
5.

Uzasadnienie

do UCHWAŁY Nr XXIV/147/2013 Rady gminy niechlów z dnia 21 lutego 2013 roku

Zgodnie z art. 403 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150) ustawodawca umożliwia radzie gminy podjęcie uchwały w sprawie dofinansowania z budżetu gminy przedsięwzięć mających na celu ochronę środowiska. Przykładami takich przedsięwzięć są przydomowe oczyszczalnie ścieków.

Gmina Niechlów jest gminą wiejską o rozproszonej zabudowie jedno- lub wielorodzinnej, w której to budowa sieci kanalizacyjnej często pod względem ekonomicznym lub technicznym jest nieuzasadniona. W wielu miejscowościach, zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego istnieje możliwość budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.

Ponadto w ostatnim okresie spotkano się z dużym zainteresowaniem oraz pytaniami mieszkańców o możliwość dofinansowania przydomowych oczyszczalni ścieków.

Mając na uwadze powyższe proponuje się podjęcie uchwały tej treści.