



# Prognoza oddziaływania na środowisko MPZP Gminy Niechlów dla części obrębów wsi Niechlów, Wroniniec, Łękanów, Bartodzieje, Szaszorowice, Żuchłów



SKALA 1:1000

Załącznik nr 5 do Uchwały Rady Gminy Niechlów nr ...../...../2017 z dnia ... .. 2017r.

## MAPA SYTUACYJNA

Skala 1:1000

Gmina: NIECHŁÓW  
Obręb: SZASZOROWICE

Wydano do celów  
opiniodawczych

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA GÓRÓWSKI

MAPA SW-445  
(Nazwa materiału zasobu)

P.0204  
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

06.05.2016  
(Data wykonania kopii)

(Linie, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

INSPEKTOR  
Krzysztof Birecki

### LEGENDA:

#### OZNACZENIA OGÓLNE:

Granice opracowania planu, tożsame ze strefą "B" ochrony konserwatorskiej dla terenu historycznego układu ruralistycznego oraz ze strefą "OW" ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych



#### USTALENIA REGULACYJNE

Linie rozgraniczające



Nieprzekraczalne linie zabudowy



#### Ustalenia informacyjne

Obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)



Obszar narażony na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wałów przeciwpowodziowych



#### POTENCJALNE NIEKORZYSTNE

##### ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO:

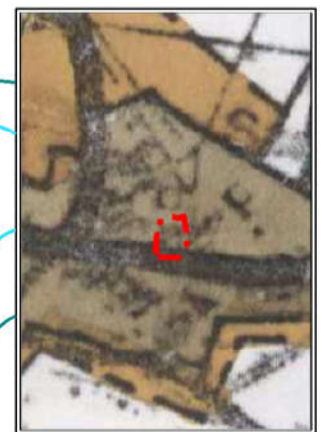
###### Niska intensywność oddziaływania



teren znacznie zabudowany; w przypadku lokalizacji nowej zabudowy: przekształcenie powierzchni ziemi, miejscowa likwidacja pokrywy glebowej, zmniejszenie retencji gruntu; zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej; niewielkie zwiększenie emisji zanieczyszczeń do powietrza ze spalin, niewielki wzrost poziomu hałasu z ruchu pojazdów mechanicznych, wytworzenie odpadów



tereny infrastruktury komunikacyjnej obejmują istniejące drogi publiczne i drogi wewnętrzne; w przypadku modernizacji infrastruktury: krótkotrwała emisja zanieczyszczeń do powietrza ze spalin, niewielki wzrost poziomu hałasu z ruchu pojazdów mechanicznych, wytworzenie odpadów



Wrys z SUJKZP gminy Niechlów uchwalonego przez Radę Gminy Niechlów uchwałą nr XXVIII/187/01 z dnia 28 grudnia 2001r.

<b>EPPUM</b> Pracownia Planistyczno-Urbanistyczna EPPUM – Marek Lempart	
Prognoza oddziaływania na środowisko MPZP Gminy Niechlów dla części obrębów wsi Niechlów, Wroniniec, Łękanów, Bartodzieje, Szaszorowice, Żuchłów załącznik nr 5 - Szaszorowice	
GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU	mgr inż. Marek Lempart wpis do ZOIU nr Z - 387
WSPÓŁPRACA	mgr inż. arch. Katarzyna Hema-Lempart mgr Maria Stelmach-Orzechowska
DATA: Luty 2017r.	