

OGŁOSZENIE O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA
SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W OBRĘBIE WĄGRODA

**WÓJT GMINY NIECHLÓW
OGŁASZA
pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**

Nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem użytkowym, obręb Wągroda, składającej się z działki numer **125** o powierzchni **200m²**, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Niechlów, przeznaczona na tereny zabudowy zagrodowej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta przez Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych KW LE1G/00075924/0,

Cena wywoławcza wynosi 37 193,00 brutto, wadium w wysokości 3 719,00zł, co stanowi 10% ceny wywoławczej, a minimalne postąpienie 1% ceny wywoławczej.

Nieruchomość podlegająca sprzedaży nie posiada obciążeń ani zobowiązań.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 14 października 2020r., o godz. 9:00 w siedzibie UG Niechlów, ul. Głogowska 31, 56-215 Niechlów.

Wadium należy wpłacić na konto Gminy Niechlów BS Wschowa O/Niechlów 33 8669 0001 0070 9899 2000 0006 najpóźniej do dnia 8 października 2020r. i w tym dniu powinny ono wpłynąć na wskazane konto.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet nabycia nieruchomości. Pozostałe wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni po zamknięciu, odwołaniu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Aby przetarg był ważny musi być co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w kancelarii notarialnej, w oznaczonym terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy notarialnej, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wójt Gminy Niechlów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji w sprawie przetargu udziela Urząd Gminy Niechlów tel. 65/5443247 (pokój nr 21).

Niechlów,2020-09-11