

**UCHWAŁA NR XXXI/197/2020  
RADY GMINY NIECHLÓW**

z dnia 10 grudnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie na rzecz Gminnego Ośrodka Kultury w Niechlowie oraz Gminnej Biblioteki w Niechlowie nieruchomości zabudowanej, położonej w Niechlowie przy ulicy Dworcowej 9 w ramach wyposażenia gminnych jednostek posiadających osobowość prawną w nieruchomość.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) art. 13 ust. 2 i 2a w zw. art. 56 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2019 r. poz. 2020), **Rada Gminy Niechlów uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Samorządowej Instytucji Kultury pn. Gminny Ośrodek Kultury w Niechlowie nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Niechlów, położonej w Niechlowie przy ulicy Dworcowej 9, oznaczonej numerem działki 43/2, o powierzchni 0,1182 ha zapisaną w księdze wieczystej Nr LE1G/00085680/0 w udziale 75/100 części nieruchomości.

2. Przedmiotowa nieruchomość zostanie przekazana nieodpłatnie na wyposażenie samorządowej instytucji kultury pn. Gminny Ośrodek Kultury w Niechlowie celem prowadzenia działalności statutowej.

§ 2. 1 Wyraża się zgodę na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Samorządowej Instytucji Kultury pn. Gminna Biblioteka w Niechlowie nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Niechlów, położonej w Niechlowie przy ulicy Dworcowej 9, oznaczonej numerem działki 43/2, o powierzchni 0,1182 ha zapisaną w księdze wieczystej Nr LE1G/00085680/0 w udziale 25/100 części nieruchomości.

2. Przedmiotowa nieruchomość zostanie przekazana nieodpłatnie na wyposażenie samorządowej instytucji kultury pn. Gminna Biblioteka w Niechlowie celem prowadzenia działalności statutowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY NIECHLÓW

STANISŁAW GALANT

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 56 ustawy o gospodarce nieruchomościami, gminne osoby prawne są wyposażone przez organ założycielski w nieruchomości niezbędne do prowadzenia działalności w momencie ich tworzenia z gminnego zasobu nieruchomości.

Konieczność podjęcia niniejszej uchwały wynika z faktu, że zarówno Gminny Ośrodek Kultury w Niechlowie, jak i Gminna Biblioteka w Niechlowie, będące samorządowymi instytucjami kultury Gminy Niechlów, w chwili ich utworzenia nie zostały wyposażone przez organ założycielski w nieruchomości niezbędne do prowadzenia ich działalności statutowej. Aktualnie przeniesienie własności nieruchomości niezbędnych do prowadzenia działalności statutowej nastąpi w formie darowizny na cele publiczne w oparciu o przepisy art. 13 ust. 2 i 2a ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z w/w przepisami darowizny dokonuje organ wykonawczy gminy za zgodą rady. Nieodpłatne przekazanie w/w nieruchomości nastąpi w formie aktu notarialnego.