

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM
NA ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI**

Wójt Gminy Niechlów ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnych oznaczonych numerami działek: **dz. nr 33/34,33/36,33/37,33/40,33/44,33/46,33/51,33/53 obręb Niechlów.**

Przetarg odbędzie się w **dniu 12 kwietnia 2023r.** w siedzibie Urzędu Gminy Niechlów, ul. Głogowska 31 (pokój nr 5).

INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY

Numer działki/obręb geodezyjny	33/34, Niechlów
Numer księgi wieczystej	LE1G/00099126/0
Powierzchnia działki wg informacji z rejestru gruntów	32m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	KS – tereny komunikacji samochodowej.
Opis nieruchomości	Kształt nieruchomości – prostokąt. Posiada dostęp do drogi publicznej. Działka zabudowana budynkiem garażu, wzniesionym przez osoby trzecie, nie będącym przedmiotem przetargu.
Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń
Cena wywoławcza	2 502,00 zł
Wadium	250,00 zł Wadium należy wpłacić na rachunek Gminy Niechlów Nr 33 8669 0001 0070 9899 2000 0006 <u>najpóźniej do 2023 r.</u>
Podatek VAT	Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT

Godzina przetargu : 9:00

INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY

Numer działki/obręb geodezyjny	33/36, Niechlów
Numer księgi wieczystej	LE1G/00099126/0
Powierzchnia działki wg informacji z rejestru gruntów	33m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	KS – tereny komunikacji samochodowej.
Opis nieruchomości	Kształt nieruchomości – prostokąt. Posiada dostęp do drogi publicznej. Działka zabudowana budynkiem garażu, wzniesionym przez osoby trzecie, nie będącym przedmiotem przetargu.

Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń
Cena wywoławcza	2 164,50,00 zł
	216,00 zł
Wadium	Wadium należy wpłacić na rachunek Gminy Niechlów Nr 33 8669 0001 0070 9899 2000 0006 <u>najpóźniej do 2023 r.</u>
Podatek VAT	Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT

Godzina przetargu 9:30

INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY

Numer działki/obręb geodezyjny	33/37, Niechlów
Numer księgi wieczystej	LE1G/00099126/0
Powierzchnia działki wg informacji z rejestru gruntów	31m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	KS – tereny komunikacji samochodowej.
Opis nieruchomości	Kształt nieruchomości – prostokąt. Posiada dostęp do drogi publicznej. Działka zabudowana budynkiem garażu, wzniesionym przez osoby trzecie, nie będącym przedmiotem przetargu.
Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń
Cena wywoławcza	2 059,50 zł
Wadium	206,00 zł Wadium należy wpłacić na rachunek Gminy Niechlów Nr 33 8669 0001 0070 9899 2000 0006 <u>najpóźniej do 2023 r.</u>
Podatek VAT	Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT

Godzina przetargu: 10:00

INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY

Numer działki/obręb geodezyjny	33/40, Niechlów
Numer księgi wieczystej	LE1G/00099126/0
Powierzchnia działki wg informacji z rejestru gruntów	34m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	KS – tereny komunikacji samochodowej.
Opis nieruchomości	Kształt nieruchomości – prostokąt. Posiada dostęp do drogi publicznej.

Działka zabudowana budynkiem garażu, wzniesionym przez osoby trzecie, nie będącym przedmiotem przetargu.

Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń
Cena wywoławcza	2 217,50,00 zł
Wadium	222,00 zł Wadium należy wpłacić na rachunek Gminy Niechlów Nr 33 8669 0001 0070 9899 2000 0006 <u>najpóźniej do 2023 r.</u>
Podatek VAT	Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT

Godzina przetargu: 10:30

INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY

Numer działki/obręb geodezyjny	33/44, Niechlów
Numer księgi wieczystej	LE1G/00099126/0
Powierzchnia działki wg informacji z rejestru gruntów	33m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	KS – tereny komunikacji samochodowej.
Opis nieruchomości	Kształt nieruchomości – prostokąt. Posiada dostęp do drogi publicznej. Działka zabudowana budynkiem garażu, wzniesionym przez osoby trzecie, nie będącym przedmiotem przetargu.
Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń
Cena wywoławcza	2 164,50,00 zł
Wadium	216,00 zł Wadium należy wpłacić na rachunek Gminy Niechlów Nr 33 8669 0001 0070 9899 2000 0006 <u>najpóźniej do 2023 r.</u>
Podatek VAT	Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT

Godzina przetargu: 11:00

INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY

Numer działki/obręb geodezyjny	33/46, Niechlów
Numer księgi wieczystej	LE1G/00099126/0
Powierzchnia działki wg informacji z rejestru gruntów	34m ²

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	KS – tereny komunikacji samochodowej.
Opis nieruchomości	Kształt nieruchomości – prostokąt. Posiada dostęp do drogi publicznej. Działka zabudowana budynkiem garażu, wzniesionym przez osoby trzecie, nie będącym przedmiotem przetargu.
Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń
Cena wywoławcza	2 217,50,00 zł
Wadium	222,00 zł Wadium należy wpłacić na rachunek Gminy Niechlów Nr 33 8669 0001 0070 9899 2000 0006 <u>najpóźniej do 2023 r.</u>
Podatek VAT	Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT

Godzina przetargu: 11:30

INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY

Numer działki/obręb geodezyjny	33/51, Niechlów
Numer księgi wieczystej	LE1G/00099126/0
Powierzchnia działki wg informacji z rejestru gruntów	20m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	KS – tereny komunikacji samochodowej.
Opis nieruchomości	Kształt nieruchomości – prostokąt. Posiada dostęp do drogi publicznej. Działka zabudowana budynkiem garażu, wzniesionym przez osoby trzecie, nie będącym przedmiotem przetargu.
Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń
Cena wywoławcza	1 481,50 zł
Wadium	148,00 zł Wadium należy wpłacić na rachunek Gminy Niechlów Nr 33 8669 0001 0070 9899 2000 0006 <u>najpóźniej do 2023 r.</u>
Podatek VAT	Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT

Godzina przetargu: 12:00

INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY

Numer działki/obręb geodezyjny	33/53, Niechlów
Numer księgi wieczystej	LE1G/00099126/0
Powierzchnia działki	20m ²

wg informacji z rejestru gruntów	
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	KS – tereny komunikacji samochodowej.
Opis nieruchomości	Kształt nieruchomości – prostokąt. Posiada dostęp do drogi publicznej. Działka zabudowana budynkiem garażu, wzniesionym przez osoby trzecie, nie będącym przedmiotem przetargu.
Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń
Cena wywoławcza	1 481,50 zł
Wadium	148,00 zł Wadium należy wpłacić na rachunek Gminy Niechlów Nr 33 8669 0001 0070 9899 2000 0006 <u>najpóźniej do 2023 r.</u>
Podatek VAT	Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT

Godzina przetargu: 12:30

Za datę wpływu uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdują się na rachunku Gminy Niechlów. Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, osoby prawne pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej w oryginałach. Uczestnikowi, który przetarg wygra, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych złotych.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wójt Gminy Niechlów zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Niechlów, na stronie internetowej <http://www.niechlów.biuletyn.net>. Informacje na temat przetargu można uzyskać pod numerem telefonu 65/5443257

WOJT GMINY
NIECHLÓW

Niechlów, 2023-03-01

p.o. Wójta Gminy Niechlów

Michał Frąckowiak