


URZĄD GMINY NIECHLÓW
ul. Ciesielska 31, 24-115 Niechlów
tel. 065 543 55 00, 065 543 58 14
REGON 1409541848 NIP: 699-10-26-438
woj. łódzkie, pow. górnicki

**W związku z §2 i §6 ROZPORZADZENIA RADY MINISTRÓW
z dnia 14 września 2004r.
w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań
na zbycie nieruchomości
w uzupełnieniu ogłoszenia**

**ogłoszenia z dnia 03.03.2023r. o przetargu ustnym nieograniczonym na zbycie nieruchomości,
ogłoszonym na dzień 12.04.2023r. dotyczącym sprzedaży nieruchomości gminnych oznaczonych
numerami działek: 33/34,33/36,33/37,33/40,33/44,33/46,33/51,33/53, położonych w Niechlowie,**

Wadium należy wpłacić w terminie do **06 kwietnia 2023r.**

za. Wójt Gminy Niechlów
Michał Frąckowiak



OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Niechlów ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnych oznaczonych numerami działek: **dz. nr 33/34,33/36,33/37,33/40,33/44,33/46,33/51,33/53 obręb Niechlów.**

Przetarg odbędzie się w **dniu 12 kwietnia 2023r.** w siedzibie Urzędu Gminy Niechlów, ul. Głogowska 31 (pokój nr 5).

INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY

Numer działki/obręb geodezyjny	33/34, Niechlów
Numer księgi wieczystej	LE1G/00099126/0
Powierzchnia działki wg informacji z rejestru gruntów	32m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	KS – tereny komunikacji samochodowej.
Opis nieruchomości	Kształt nieruchomości – prostokąt. Posiada dostęp do drogi publicznej. Działka zabudowana budynkiem garażu, wzniesionym przez osoby trzecie, nie będącym przedmiotem przetargu.
Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń
Cena wywoławcza	2 502,00 zł
Wadium	250,00 zł Wadium należy wpłacić na rachunek Gminy Niechlów Nr 33 8669 0001 0070 9899 2000 0006 <u>najpóźniej do 06.04. 2023 r.</u>
Podatek VAT	Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT

Godzina przetargu : 9:00

INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY

Numer działki/obręb geodezyjny	33/36, Niechlów
Numer księgi wieczystej	LE1G/00099126/0
Powierzchnia działki wg informacji z rejestru gruntów	33m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	KS – tereny komunikacji samochodowej.
Opis nieruchomości	Kształt nieruchomości – prostokąt. Posiada dostęp do drogi publicznej. Działka zabudowana budynkiem garażu, wzniesionym przez osoby trzecie, nie będącym przedmiotem przetargu.

Obciążenie nieruchomości Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń

Cena wywoławcza **2 164,50,00 zł**

216,00 zł

Wadium

Wadium należy wpłacić na rachunek
Gminy Niechlów

Nr 33 8669 0001 0070 9899 2000 0006

najpóźniej do 06.04. 2023 r.

Podatek VAT

Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT

Godzina przetargu 9:30

INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY

Numer działki/obręb geodezyjny	33/37, Niechlów
Numer księgi wieczystej	LE1G/00099126/0
Powierzchnia działki wg informacji z rejestru gruntów	31m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	KS – tereny komunikacji samochodowej.
Opis nieruchomości	Kształt nieruchomości – prostokąt. Posiada dostęp do drogi publicznej. Działka zabudowana budynkiem garażu, wzniesionym przez osoby trzecie, nie będącym przedmiotem przetargu.
Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń
Cena wywoławcza	2 059,50 zł
Wadium	206,00 zł Wadium należy wpłacić na rachunek Gminy Niechlów Nr 33 8669 0001 0070 9899 2000 0006 <u>najpóźniej do 06.04. 2023 r.</u>
Podatek VAT	Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT

Godzina przetargu:10:00

INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY

Numer działki/obręb geodezyjny	33/40, Niechlów
Numer księgi wieczystej	LE1G/00099126/0
Powierzchnia działki wg informacji z rejestru gruntów	34m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	KS – tereny komunikacji samochodowej.
Opis nieruchomości	Kształt nieruchomości – prostokąt. Posiada dostęp do drogi publicznej.

Działka zabudowana budynkiem garażu, wzniesionym przez osoby trzecie, nie będącym przedmiotem przetargu.

Obciążenie nieruchomości Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń

Cena wywoławcza 2 217,50,00 zł

222,00 zł

Wadium

Wadium należy wpłacić na rachunek
Gminy Niechlów
Nr 33 8669 0001 0070 9899 2000 0006

najpóźniej do 06.04. 2023 r.

Podatek VAT

Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT

Godzina przetargu: 10:30

INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY

Numer działki/obręb geodezyjny	33/44, Niechlów
Numer księgi wieczystej	LE1G/00099126/0
Powierzchnia działki wg informacji z rejestru gruntów	33m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	KS – tereny komunikacji samochodowej.
Opis nieruchomości	Kształt nieruchomości – prostokąt. Posiada dostęp do drogi publicznej. Działka zabudowana budynkiem garażu, wzniesionym przez osoby trzecie, nie będącym przedmiotem przetargu.
Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń
Cena wywoławcza	2 164,50,00 zł
Wadium	216,00 zł Wadium należy wpłacić na rachunek Gminy Niechlów Nr 33 8669 0001 0070 9899 2000 0006 <u>najpóźniej do 06.04. 2023 r.</u>
Podatek VAT	Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT

Godzina przetargu: 11:00

INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY

Numer działki/obręb geodezyjny	33/46, Niechlów
Numer księgi wieczystej	LE1G/00099126/0
Powierzchnia działki wg informacji z rejestru gruntów	34m ²

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	KS – tereny komunikacji samochodowej.
Opis nieruchomości	Kształt nieruchomości – prostokąt. Posiada dostęp do drogi publicznej. Działka zabudowana budynkiem garażu, wzniesionym przez osoby trzecie, nie będącym przedmiotem przetargu.
Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń
Cena wywoławcza	2 217,50,00 zł
Wadium	222,00 zł Wadium należy wpłacić na rachunek Gminy Niechlów Nr 33 8669 0001 0070 9899 2000 0006 <u>najpóźniej do 06.04. 2023 r.</u>
Podatek VAT	Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT

Godzina przetargu: 11:30

INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY

Numer działki/obręb geodezyjny	33/51, Niechlów
Numer księgi wieczystej	LE1G/00099126/0
Powierzchnia działki wg informacji z rejestru gruntów	20m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	KS – tereny komunikacji samochodowej.
Opis nieruchomości	Kształt nieruchomości – prostokąt. Posiada dostęp do drogi publicznej. Działka zabudowana budynkiem garażu, wzniesionym przez osoby trzecie, nie będącym przedmiotem przetargu.
Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń
Cena wywoławcza	1 481,50 zł
Wadium	148,00 zł Wadium należy wpłacić na rachunek Gminy Niechlów Nr 33 8669 0001 0070 9899 2000 0006 <u>najpóźniej do 06.04. 2023 r.</u>
Podatek VAT	Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT

Godzina przetargu: 12:00

INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY

Numer działki/obręb geodezyjny	33/53, Niechlów
Numer księgi wieczystej	LE1G/00099126/0
Powierzchnia działki	20m ²

wg informacji z rejestru gruntów	
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	KS – tereny komunikacji samochodowej.
Opis nieruchomości	Kształt nieruchomości – prostokąt. Posiada dostęp do drogi publicznej. Działka zabudowana budynkiem garażu, wzniesionym przez osoby trzecie, nie będącym przedmiotem przetargu.
Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń
Cena wywoławcza	1 481,50 zł
Wadium	148,00 zł Wadium należy wpłacić na rachunek Gminy Niechlów Nr 33 8669 0001 0070 9899 2000 0006 <u>najpóźniej do 06.04. 2023 r.</u>
Podatek VAT	Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony 23% podatek VAT

Godzina przetargu: 12:30

Za datę wpływu uważa się dzień, w którym środki finansowe znajdą się na rachunku Gminy Niechlów. Osoba fizyczna obowiązana jest przedstawić w dniu przetargu dokument tożsamości, osoby prawne pełnomocnictwo, dokument tożsamości osoby reprezentującej w oryginałach. Uczestnikowi, który przetarg wygra, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych złotych.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie ustalonym zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wójt Gminy Niechlów zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Niechlów, na stronie internetowej <http://www.niechlów.biuletyn.net>. Informacje na temat przetargu można uzyskać pod numerem telefonu 65/5443257

WÓJT GMINY
NIECHLÓW

p.o. Wójta Gminy Niechlów

Michał Frąckowiak

Niechlów, 2023-03-01