

Ogłoszenie nr 500036785-N-2018 z dnia 19-02-2018 r.

## **Gmina Niechlów: Remont zabytkowego budynku w Bartodziejach z adaptacją na mieszkania socjalne.**

### **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
tak

Nazwa projektu lub programu

Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 636272-N-2017

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

#### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Niechlów, Krajowy numer identyfikacyjny 41105063000000, ul. ul. Głogowska 31, 56215 Niechlów, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 655 435 688, e-mail niechlów@zgwrrp.org.pl, faks 0-65 5435814.

Adres strony internetowej (url): [www.niechlów.pl](http://www.niechlów.pl)

#### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Remont zabytkowego budynku w Bartodziejach z adaptacją na mieszkania socjalne.

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

RIT 6213.2.12.17

#### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Remont zabytkowego budynku w Bartodziejach z adaptacją na mieszkania socjalne. Przedmiotem zamówienia jest adaptacja i przebudowa na funkcję mieszkalną gospodarczej części budynku mieszkalno-gospodarczego w Bartodziejach - dz. nr ewid.48/2, gm.Niechlów. Adaptacja polega na przebudowie środkowej (gospodarczej) części budynku mieszkalno-gospodarczego częściowo podpiwniczonego, wykorzystywanej dotychczas jako pomieszczenia gospodarczo-warsztatowe. Przebudowa polega na zaadaptowaniu powierzchni gospodarczej istn. budynku, wydzieleniu ścianami nośnymi i działowymi nowej funkcji mieszkalnej wraz z komunikacją, klatką schodową, nowymi wejściami do środkowej części budynku oraz zaadaptowanie i wydzielenie jednej części budynku na parterze pomieszczeń gospodarczych dla poszczególnych lokali mieszkalnych - zgodnie z zakresem robót określonym pełnobrańzowym projektem budowlanym: - PB - tom I - PZT - PB - tom II - Architektura konstrukcje - PB - tom III - Sanitarna - PB - tom IV - Elektryczna Lokale mieszkalne parteru budynku są przystosowane do użytkowania przez osoby niepełnosprawne. Budynek będzie funkcjonował jako całoroczny - ogrzewany (indywidualne instalacje c.o. + wyposażenie w instalacje c.w.u.). W ramach inwestycji (w granicach działki) zostaną wybudowane: 1) nowe przyłącza: - energii elektrycznej - wodociągowe - kanalizacji sanitarnej (ze zrzutem ścieków do szczelnego 3-komorowego bezodpływowego zbiornika ścieków bytowo-gospodarczych). 2) niwelacja przyległego terenu w granicach działki 3) wen. droga dojazdowa z parkingiem 12-stanowiskowym (2,40 x 5,00m) dla sam. osobowych i miejscem postojowym dla osoby niepełnosprawnej (5,00 x 5,00m) oraz chodnik o nawierzchni z kostki beton. typu "polbruk".

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

#### **II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7**

**Dodatkowe kody CPV:** 45111300-1, 45111000-8, 45262300-4, 45262500-6, 45261100-5, 45261910-6, 45400000-1, 45320000-6, 45421000-4, 45310000-3, 45330000-9, 45331210-1, 45331100-7, 45231300-8, 45232440-8, 45111200-0



### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

**III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**  
nie

**III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 19/02/2018

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 902156.90

Waluta

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii

Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii

Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: FIRMA BUDOWLANA Andrzej Bosy

Email wykonawcy: anetaab@wp.pl

Adres pocztowy: ul. Czarnoleska 2

Kod pocztowy: 64-100

Miejscowość: Leszno

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy** 1075182.39

Oferta z najniższą ceną/kosztom 1075182.39

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 1075182.39

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:**

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA,  
ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

**Wójt Gminy Niechlów**

**Beata Pona**