

**UCHWAŁA NR XXXVII/242/2021  
RADY GMINY NIECHLÓW**

z dnia 19 sierpnia 2021 r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Niechlów z dnia 30 kwietnia 2021 r. nr XXXV/228/2021  
w sprawie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach  
gospodarstwa domowego za okres trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia  
wniosku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 7 ust. 1 e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 ze zm.) **Rada Gminy Niechlów uchwała co następuje:**

**§ 1.** Zmienić załącznik nr 1 do uchwały nr XXXV/228/2021 Rady Gminy Niechlów z dnia 30 kwietnia 2021 r. w sprawie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i nadać mu brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Zmienić załącznik nr 2 do uchwały nr XXXV/228/2021 Rady Gminy Niechlów z dnia 30 kwietnia 2021 r. w sprawie wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, o której mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 ze zm.) i nadać mu brzmienie jak w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY NIECHLÓW

**STANISŁAW GALANT**

**WNIOSEK**  
**o przyznanie dodatku mieszkaniowego**

**1. Wnioskodawca**

.....  
.....  
.....

(imię i nazwisko, data urodzenia, PESEL / nr dokumentu potwierdzającego tożsamość w przypadku braku nr PESEL)

**2. Adres zamieszkania**

.....

**3. Nazwa i siedziba zarządcy domu**

.....  
.....

**4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:**

- a) najem
- b) podnajem
- c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- e) własność innego lokalu mieszkalnego
- f) własność domu jednorodzinnego
- g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
- h) inny tytuł prawny
- i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego

**5. Powierzchnia użytkowa lokalu** .....

w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni \*)

.....

- b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu

.....

**6. Liczba osób niepełnosprawnych:**

a) poruszających się na

wózku .....

b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju

**7. Informacje dotyczące technicznego wyposażenia zajmowanego lokalu mieszkalnego:**

a) sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie - a) jest b) brak \*\*)

b) sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda - a) jest b) brak \*\*)

c) Instalacja gazu przewodowego - a) jest b) brak \*\*)

**8. Liczba osób w gospodarstwie domowym**

**9. Razem dochody gospodarstwa domowego**

.....  
(według deklaracji)

**10. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc\*\*\*)**

.....  
(według okazanych dokumentów)

Potwierdza zarządca domu pkt 2-5, 7-9,12

.....  
(podpis zarządcy)

.....  
(podpis wnioskodawcy)

.....  
(podpis przyjmującego)

\*) W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

\*\*\*) Niepotrzebne skreślić

\*\*\*\*) Miesiąc, w którym składany jest wniosek

.....  
(miejscowość) (data)

.....  
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....  
(dokładny adres)

### **Deklaracja o dochodach za okres**

.....  
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko .....

wnioskodawca, ..... data urodzenia .....

2. Imię i nazwisko ..... data urodzenia .....

stopień pokrewieństwa .....

3. Imię i nazwisko ..... data urodzenia .....

stopień pokrewieństwa .....

4. Imię i nazwisko ..... data urodzenia .....

stopień pokrewieństwa .....

5. Imię i nazwisko ..... data urodzenia .....

stopień pokrewieństwa .....

6. Imię i nazwisko ..... data urodzenia .....

stopień pokrewieństwa .....

7. Imię i nazwisko ..... data urodzenia .....

stopień pokrewieństwa .....

8. Imię i nazwisko ..... data urodzenia .....

stopień pokrewieństwa .....

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

1)Lp.	Miejsce pracy-nauki	2) Źródła dochodu	3)Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4
<b>Łączny dochód całego gospodarstwa domowego:</b>			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi ..... zł,  
to jest miesięcznie ..... zł.

**Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.**

.....  
(podpis składającego deklarację)

.....  
(podpis przyjmującego deklarację)

Objaśnienia:

- 1) Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

## **Klauzula informacyjna Przetwarzanie danych**

Obowiązek informacyjny zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanym dalej Rozporządzenie RODO) informuję, iż:

1. **Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest** Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Niechlowie, ul. Głogowska 31, 56-215 Niechlów, tel. 65 543 56 21.
2. **Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych** Pana Tomasza Barańskiego, z którym można kontaktować się za pomocą e-mail: [iod4@synergiaconsulting.pl](mailto:iod4@synergiaconsulting.pl) lub pod numerem tel. 605-937- 609.
3. **Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych:** Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w celu niezbędnym do prowadzenia postępowań w sprawach dodatku mieszkaniowego. Zgodnie z ustawami: ustawa o dodatkach mieszkaniowych oraz aktami wykonawczymi, a także innymi przepisami szczególnymi.
4. **Informacje o odbiorcach danych:** W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa wyżej odbiorcami Pana/Pani danych osobowych mogą być organy egzekucyjne i organy ścigania, ośrodki pomocy społecznej, Zakład Ubezpieczeń Społecznych oraz inne organy władzy publicznej, a także w zakresie obsługi informatycznej dostarczonego oprogramowania Sygnity S.A. w Warszawie.
5. **Czas przechowywania danych osobowych** Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane w terminach określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa zgodnie z obowiązują w tym zakresie instrukcją kancelaryjną. Przysługuje Panu/Pani prawo żądania/wniesienia: a/ dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii; b/ sprostowania (poprawiania) swoich danych; c/ skargi do organu nadzorczego - do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa).
6. **Obowiązek podania danych osobowych:** Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest obowiązkowe w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa, ich nie podanie może skutkować wezwaniem do usunięcia braków lub pozostawieniem sprawy bez rozpatrzenia.

.....  
(data i podpis wnioskodawcy)

## Uzasadnienie

W podjętej uchwale nr XXXV/228/2021 Rady Gminy Niechlów z dnia 30 kwietnia 2021r. w załączniku nr 1 został wykreślony w pkt 2 numer telefonu oraz w załączniku nr 2 został wykreślony numer PESEL z członków rodziny oraz pkt 3 z objaśnienia dotyczący dochodu.

Zmiana powyższa jest podyktowana zapisami w ustawie, których nie uwzględniono we wzorze wniosku i deklaracji o dochodach.

Zgodnie art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych „dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty.”

Art. 7 ust. 1e ww. ustawy stanowi natomiast, że „Rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust. 1”.

W dniu 1 lipca 2021 r. weszła w życie ustawa z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (dalej również ustawa zmieniająca), która wprowadzi zmiany w zdaniu drugim art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych w świetle których „do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz dokumenty potwierdzające wysokość ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego”. Ponadto art. 38 ustawy zmieniającej wskazuje, że w terminie do dnia 1 lipca 2021 r. rady gmin podejmą uchwały, o których mowa w art. 7 ust. 1e ustawy o dodatkach mieszkaniowych, które wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r. Mając na uwadze ww. przepisy istnieje konieczność dostosowania wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego do mających wejść w dniu 1 lipca 2021 r. przepisów.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Sporządziła: D. Nuckowska-Ciulak