**OGŁOSZENIE**

**Wójt Gminy Niechlów**

**ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**

**nieruchomości z zasobu gminy**

1. Położenie – Bełcz Wielki 42H, działka nr 215/1 o pow.1557m2,
2. Sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 4 o pow.19,64m2 (pomieszczenie przynależne o pow.19,15m2),wraz z udziałem we własności gruntu wynoszącym 3879/37740,
3. Księga wieczysta – Sąd rejonowy w Głogowie Wydział Ksiąg Wieczystych – LE1G/00076990/0,
4. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń,
5. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – tereny zabudowy zagrodowej,
6. Cena wywoławcza – 26 100,00zł.
7. Pierwszy przetarg został ogłoszony na dzień 14.01.2022r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Przetarg odbędzie się w dniu 17 marca 2022r. i rozpocznie się o godz. 9:00, w siedzibie UG Niechlów, ul. Głogowska 31.

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić na rachunek Gminy Niechlów BS Wschowa O/Niechlów 33 8669 0001 0070 9899 2000 0006, najpóźniej do dnia 11 marca 2022r. i w tym dniu powinny one wpłynąć na wskazane konto.

Uczestnikowi, który przetarg wygra, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a jeżeli odstąpi od zawarcia umowy notarialnej, przepada w całości.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych złotych.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Dodatkowe informacje na temat przetargu: UG Niechlów, pokój nr 21, tel. 65/5443247.

Niechlów,2022-02-24