

**UCHWAŁA NR XLIV/285/2022
RADY GMINY NIECHLÓW**

z dnia 24 marca 2022 r.

w sprawie zatwierdzenia Sołeckiej Strategii Rozwoju Sołectwa Bartodzieje

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2022.559.t.j.) **Rada Gminy Niechlów uchwala, co następuje:**

§ 1. Zatwierdza się przyjętą uchwałą zebrania wiejskiego sołectwa nr 1 z dnia 28.01.2022 r. w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju Sołectwa Bartodzieje, Sołecką Strategię Rozwoju Sołectwa Bartodzieje, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY NIECHLÓW

STANISŁAW GALANT



**DOLNY
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU

SOŁECTWA Bartodzieje

w GMINIE Niechlów



Wizja hasłowa: Bartodzieje, wieś spokojna i bezpieczna dla rodziny

Czerwiec - lipiec 2021

SPIS TREŚCI

STRONA TYTUŁOWA.....	1
ANALIZA ZASOBÓW	7
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI	7
WIZJA.....	9
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY.....	10
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI	11
DOKUMENTACJA ZDJECIOWA.....	13

AUTORZY - Grupa Odnowy Wsi Bartodzieje w składzie: Dorota Biedrzyńska, Marzanna Czuchraj, Anna Oleksuk, Katarzyna Worwa

MODERATORKA:

Irena Krukowska-Szopa

Herb gminy Niechlów



Przeprowadzenie warsztatów zostało sfinansowane ze środków Gminy Niechlów

Koordinator gminny – Regionalnej Odnowy Wsi Dolnośląskiej – Lilla Różańska

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren nizinny	x		
stan środowiska	Dobry, brak zanieczyszczeń	x		
walory klimatu	Umiarkowany z małymi anomaliami	x		
walory szaty roślinnej	Lasy, łąki, rzeki, bogactwo roślinności i zwierząt chronionych		x	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Obszar Natura 2000 Łęgi Odrzańskie, rzeka Odra i Barycz, stare dorzecze Baryczy		x	
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	żurawie, łabędzie, kormorany, chronione ptaki wodno-błotne, gniazdo bociania		x	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Wieś znajduje się dorzeczu Odry i Baryczy		x	
wody podziemne	Teren podmokły, wiele studni przydomowych	x		
gleby	Klasa II, IV, VI, piaski i lekkie gleby	x		
kopaliny				
walory geotechniczne				
Kulturowy				
walory architektury (rodzaj zabudowy)	Zabudowa przedwojenna, część zabudowań współczesna	x		
walory przestrzeni wiejskiej publicznej (zabudowa zwarta lub rozproszona)	Zabudowa zwarta przy głównej drodze i drogach bocznych, niewielka ilość rozproszona	x		
elementy krajobrazu (wzniesienia, aleje itp.)				
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Domy jednorodzinne i wielorodzinne. Większość zadbana, ogrody przydomowe itp	x		
zabytki i pamiątki historyczne	Stodoła – mur pruski, pozostałości cmentarza ewangelickiego, budynek zaadaptowany na mieszkania socjalne, zabudowania folwarczne		x	
osobliwości kulturowe				
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Krzyż przydrożny	x		

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Bartodzieje w Gminie Niechlów

święta, odpusty, pielgrzymki				
tradycje, obrzędy, gwara	Tradycją jest robienie wieńca dożynkowego na dożynki gminne i parafialne, Dzień dziecka, Dzień kobiet		x	
legendy, podania i fakty historyczne				
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne				
specyficzne nazwy				
specyficzne potrawy				
produkty lokalne i regionalne				
dawne zawody				
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową				
działki rekreacyjno - letniskowe				
działki pod zakłady usługowe i przemysł				
działki gminne na cele społeczne	Plac zabaw wyposażony	x		
pustostany mieszkaniowe	Tak, budynek mieszkalny	x		
pustostany poprzemysłowe				
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Przedwojenna zabudowa folwarczna użytkowana na mieszkania komunalne	x		
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	x		
inne				
Infrastruktura społeczna				
placze publicznych spotkań, festynów	Zbieg ulic tzw. rynek	x		
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska z wyposażeniem		x	
miejsca uprawiania sportu				
miejsca rekreacji	Plac zabaw	x		
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne				
szkoły				
przedszkola				
biblioteki				
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia				
Infrastruktura techniczna				

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Bartodzieje w Gminie Niechlów

wodociąg	Wieś posiada wodociąg	x		
Kanalizacja i inne rozwiązania				
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Drogi asfaltowe powiatowe i gminne w większości oświetlone	x		
chodniki, parkingi				
przystanki	1 przystanek autobusowy	x		
Dostęp do technologii teleinformatycznych	90% dostępności sieci komórkowych i internetowych	x		
telefonia komórkowa	Słaba jakość sygnału	x		
inne				
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Praca w zakładach pracy: Niechlów PPZ oraz Głogów Huta, Góra i inne		x	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty				
gastronomia				
miejsca noclegowe				
gospodarstwa rolne (liczba)				
uprawy hodowle	Jeden hodowca owiec	x		
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	-			
zasoby odnawialnych energii	Kilku mieszkańców z korzystało z OZE – projekt gminny- panele fotowoltaiczne, pompy ciepła itp.	x		
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę (np. fundusz sołecki)	Z wynajmu świetlicy wiejskiej		x	
środki wypracowywane (np. projekty)	Z wynajmu świetlicy wiejskiej		x	
Środki rzeczowe	Wyposażenie kuchni i sali w świetlicy wiejskiej		x	
inne				
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Liczba mieszkańców	Ok. 110 osób	x		
Autorytety i znane postacie we wsi				
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą				
Osoby o wyjątkowej wiedzy lub umiejętnościach ważnych dla sołectwa, m.in. informatycznych				
Przedsiębiorcy, sponsorzy				
Organizacje pozarządowe, grupy nieformalne				
Zespoły artystyczne, twórcy				
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)				

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Bartodzieje w Gminie Niechlów

Współpraca zagraniczna i krajowa				
Aktywność sołectwa (imprezy i wydarzenia cykliczne, działalność edukacyjna, działania na rzecz wsi)	Dzień dziecka, Dzień kobiet		x	
Sukcesy sołectwa (nagrody, dyplomy itp.)				
inne				
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki				
Strony www				
Inne sposoby promocji				

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ol style="list-style-type: none"> 1. Duże walory przyrodnicze - położenie w dolinie Odry i Baryczy, obszar Natura 2000 Łęgi Odrzańskie - T 2. Organizowanie cyklicznych imprez- Dzień kobiet, Dzień dziecka – J 3. Przystanek autobusowy – połączenia komunikacyjne - J 4. Młoda struktura wiekowa (małżeństwa z małymi dziećmi) - J 5. Aktywna grupa mieszkańców - J 6. Świetlica z zapleczem kuchennym - S 7. Funkcjonujący plac zabaw - S 8. Podtrzymywanie tradycji – dożynki, robienie wieńca - T 9. Różnorodność gatunkowa ptactwa - T 10. Wieś zwodociągowana - S 11. Zabudowania folwarczne- stodoła jako obiekty zabytkowe - T 12. Bardzo dobry stan środowiska - J 13. Zadbana zabudowa z ogrodami przydomowymi - S 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Brak organizacji społecznej działającej na rzecz rozwoju wsi – J 2. Słaby stan techniczny świetlicy – S 3. Brak miejsca do integracji na świeżym powietrzu - S 4. Małe zaangażowanie mieszkańców w sprawy wsi - J 5. Brak kanalizacji - S 6. Droga główna w niezadawalającym stanie - S 7. Słabe doświetlenie wsi - S 8. Brak chodnika - S 9. Wieś niezgazyfikowana - S 10. Zaniedbany plac przed świetlicą - S 11. Słaba promocja wsi - B 12. Mała samoorganizacja mieszkańców - J 13. Słaby internet oraz sygnał telefonii komórkowej - S 14. Słaba znajomość historii wsi - T
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ol style="list-style-type: none"> 1. Bliska odległość do dużych miast Głogów Góra - J 2. Rozwój turystyki rekreacyjnej – B 3. Dostęp do środków na rozwój wsi - B 4. Dostępne miejsca pracy w Głogowie, Górze - B 5. Funkcjonujące LGD Ujście Baryczy w Górze - B 6. Rozwój komunikacji publicznej - J 7. Osiedlanie się nowych mieszkańców na działkach pod zabudowę - S 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Tereny zalewowe – zagrożenie podtopieniami, powodzią - J 2. Utrudniony dostęp do opieki żłobkowej - J 3. Zwiększający się ruch samochodowy – zagrożenie bezpieczeństwa – J 4. Zmiany klimatu – zagrożenie suszą – J 5. Niska emisja w okresie grzewczym - J

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI

silne strony	szanse
słabe strony	zagrożenia

Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego (+) =

4	-
1	-

Wnioski: obszar mocny a otoczenie obojętne

Zalecenia: wykorzystać mocne strony w procesie Odnowy Wsi

Standard życia (warunki materialne) (-) +

4	1
9	-

Wnioski: obszar bardzo słaby

Zalecenia: stopniowo eliminować słabe strony, poszukiwać szans

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (+) -

5	2
3	5

Wnioski: obszar mocny a otoczenie słabe

Zalecenia: wykorzystać liczne mocne strony w poszukiwaniu szans w tym obszarze

Byt (warunki ekonomiczne) (-)+

-	4
1	-

Wnioski: obszar słaby a otoczenie mocne

Zalecenia: wykorzystać szanse w procesie Odnowy Wsi.

WIZJA

Wizja hasłowa

Bartodzieje, wieś spokojna i bezpieczna dla rodziny.

Wizja opisowa

Bartodzieje to wieś położona w dolinach dwóch rzek Odry i Baryczy o dużych walorach przyrodniczych. Wieś wykorzystuje swoje walory położenia w promocji wsi, zachęcając nowych mieszkańców do osiedlania się. Wieś stwarza dobre warunki dla rodzin z dziećmi, zachęcając do korzystania z pięknego i funkcjonalnego placu zabaw. Mieszkańcy są dumni z pięknej i zadbanej miejscowości, systematycznie podnoszą jej estetykę i czystość. Świetlica miejscem spotkań i aktywności mieszkańców. Mieszkańcy angażują się w działania organizacji pozarządowej działającej na rzecz rozwoju wsi i integracji lokalnej społeczności.



PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI

na okres: lipiec 2021 – lipiec 2021 r.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierarchia
			Organizac yjnie	Finanso wo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne, integracyjne spotkania	Wspólne, uroczyste spotkanie przy ognisku	Tak	Tak	4	II
Na czy nam najbardziej zależy?	Poprawie wyglądu świetlicy wiejskiej	Założenie klombów przy świetlicy	Tak	Tak	5	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak zaangażowania mieszkańców	Zorganizowanie Dnia Bartodziej	Tak	Tak	3	III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Poprawa promocji wsi i komunikacji mieszkańców	Założenie facebooku sołectwa	Tak	Tak	2	IV
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Poprawa promocji wsi i komunikacji mieszkańców	Organizacja zabawy andrzejkowej	Tak	Tak	1	V

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI **Bartdzieje** na lata 2021-2029

Wizja: Bartdzieje, wieś spokojna i bezpieczna dla rodziny

Cele jakie musimy osiągnąć	Projekty, przedsięwzięcia służące osiągnięciu celów	Termin realizacji*	Źródła finansowania*
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
Podnoszenie świadomości historycznej mieszkańców oraz dbanie o krajobraz kulturowy i przyrodniczy wsi	1.Ukwiecenie wsi - założenie klombów w rynku (centralny punkt wsi) oraz przed świetlicą	2022	Budżet gminy, PROW, praca własna, Program Odnowy Wsi
	2.Założenie tablicy historycznej z mapką	2023	
	3.Warsztaty kultywowania tradycji kulinarnych - wspólne pieczenie ciast, ciasteczek, dekorowanie	Wg.potrzeb	
	4.Warsztaty przyrodnicze - wyjście w teren, rozpoznawanie ptaków, drzew i roślin, dokumentacja zdjęciowa w świetlicy	Wg.potrzeb	
B. STANDARD ŻYCIA			
Rozwój i modernizacja infrastruktury technicznej i społecznej	1.Remont dróg lokalnych, chodników, montaż progów zwalniających, luster i pasów	2022-2029	Budżet gminy, PROW, środki krajowe i UE, Program Odnowy Wsi,
	2.Remont świetlicy wiejskiej: klimatyzacja, budowa toalet, doposażenie , adaptacja strychu na użytkowy, remont podłogi założenie fotowoltaiki. Założenie miejsca do integracji na świeżym powietrzu: altana, miejsce na ognisko	2022-2025	
	3.Założenie przydomowych oczyszczalni ścieków	2022-2025	
	4.Modernizacja skweru przed świetlicą	2022-2024	
	5. Wyposażenie placu zabaw dla dzieci wraz z ogrodzeniem	2022	
	6.Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii, wymiana ogrzewania, termomodernizacje na posesjach prywatnych	2022-2029	
	7.Założenie dodatkowego oświetlenia na drogach bocznych	2022-2025	
	8.Założenie sieci światłowodowej	2022-2025	
	9.Założenie instalacji gromadzącej wody opadowe przy świetlicy oraz na posesjach prywatnych	2022-2024	

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Bartodzieje w Gminie Niechlów

	10.Rozbudowa kanalizacji deszczowej przy drodze głównej	2022-2025	
	11.Remont wałów na rzece Barycz i ochronnych	2022-2029	
	12.Remont przystanku autobusowego	2023	
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
Wzrost aktywności i integracji mieszkańców	1.Organizacja cyklicznych imprez: Dzień Dziecka, Dzień Kobiet, Dzień Babci i Dziadka, dożynki wioskowe, Mikołajki, Andrzejkki itp.	2021-2029	Praca własna, budżet gminy, PROW, środki krajowe Program Odnowy Wsi
	2.Założenie Koła Gospodyń Wiejskich	2022-2023	
	3.Założenie Facebooka, usprawnienie komunikacji mieszkańców	2021-2029	
	4.Dzień Bartodziej – organizacja festynu z okazji dnia Bartodziej	2022-2027	
	5.Wyposażenie świetlicy w gry dla dzieci i młodzieży- piłkarzyki, gry planszowe, stół do bilardu, inne niezbędne sprzęty do zajęć itp.	2022-2027	
	6.Założenie kroniki miejscowości	2021-2027	
	7.Wystąpienie do Zarządu Dróg o oznakowanie dot. ograniczenie prędkości na drodze głównej biegnącej przez wieś	2022	
	8.Założenie ławeczki sąsiedzkiej przy „rynku”, przed świetlicą	2022-2023	
	9.Organizacja spotkań przy ognisku	Wg.potrzeb	
	10.Organizacja wizyty studyjnej do wiosek tematycznych	Wg.potrzeb	
D. BYT			
Promocja wsi	1.Tablica informacyjna z mapką		Budżet gminy, praca własna, PROW, Program Odnowy Wsi
	2.Wynajem świetlicy		
	3.Warsztaty z pisania projektów		
	4.Oznakowanie miejscowości – założenie witaczy oraz tabliczek informacyjnych		

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Uzasadnienie

Uchwałą Nr XXXVII/148/2010 Rady Gminy Niechlów z dnia 24 lutego 2010 r., Gmina Niechlów przystąpiła do realizacji regionalnego programu pn. „Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim”. Celem programu jest aktywizacja społeczności lokalnych do pracy na rzecz rozwoju swoich miejscowości oraz przy wsparciu Gminy Niechlów i Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego poprawa jakości życia na terenie miejscowości.

W dniu 03 września 2020 r. Sołectwo Bartodzieje uchwałą Zebrania Wiejskiego przystąpiło do programu pn. „Odnowy Dolnośląskiej Wsi”.

W uchwale wyznaczono skład grupy odnowy wsi Bartodzieje oraz lidera grupy odnowy. Grupa odnowy wsi Bartodzieje uczestniczyła w cyklu warsztatów szkoleniowych z zakresu opracowania sołeckich strategii rozwoju. Efektem pracy grupy jest opracowany dokument pn. „Sołecka Strategia Rozwoju Sołectwa Bartodzieje.”

Sołecka Strategia Rozwoju Sołectwa Bartodzieje zawiera: analizę zasobów miejscowości w trzech częściach analizę SWOT (słabe i mocne strony, szanse i zagrożenia w rozwoju miejscowości), analizę potencjału rozwojowego wsi, wizję wsi, program krótkoterminowy, program długoterminowy na lata 2021-2029, działań do zrealizowania przez mieszkańców miejscowości.

W dniu 28.01.2022 r. Zebranie Wiejskie Sołectwa Bartodzieje podjęło uchwałę o przyjęciu i skierowaniu do realizacji Sołeckiej Strategii Rozwoju.

Kolejnym etapem zgodnie z wytycznymi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego jest przyjęcie strategii przez Radę Gminy Niechlów.

Sołecka Strategia Rozwoju jest dokumentem otwartym, który ze względu na zmianę istotnych uwarunkowań zewnętrznych i wewnętrznych wsi może ulec zmianie. Jest to dokument opracowany przez mieszkańców miejscowości.

W tym stanie rzeczy przyjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione i konieczne.