

**UCHWAŁA NR LI/319/2022
RADY GMINY NIECHLÓW**

z dnia 27 października 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów mienia gminnego Gminy Niechlów nieruchomości stanowiącej własność Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 514) oraz art. 7 ustawy o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1376 z późn. zm.), **Rada Gminy Niechlów uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na własność Gminy Niechlów nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 158/5 o pow. 0,0141 ha i działka nr 158/8 o pow. 0,1252 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Niechlów, dla których Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi Księgę Wieczystą nr LE1G/00084711/0.

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy Niechlów do zawarcia umowy z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa o nieodpłatnym przejęciu nieruchomości, o której mowa w § 1, do zasobów mienia gminnego.

§ 3. Uchyla się uchwałę Nr XLVIII/302/2022 Rady Gminy Niechlów z dnia 23 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów mienia gminnego Gminy Niechlów nieruchomości stanowiącej własność Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY NIECHLÓW

STANISŁAW GALANT

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania nieruchomości. Art. 24 ust. 5c ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa zawiera katalog rodzaju nieruchomości, które mogą być przekazane przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa nieodpłatnie na rzecz samorządów

Nieruchomość położona w obrębie Niechlów, oznaczona numerami działek 158/5 i 158/8, będąca przedmiotem uchwały stanowi drogę gminną Niechlów – Żabin. Nabycie nieruchomości reguluje stan prawno własnościowy w/w drogi.

W treści uchwały nr XLVIII/302/2022 Rady Gminy Niechlów z dnia 23 czerwca 2022r., błędnie wpisano nr działki 158/7, będącej przedmiotem wyrażenia zgody na jej nieodpłatne nabycie, dlatego uchylenie w/w uchwały jest uzasadnione.