

**UCHWAŁA NR LXI/378/2023
RADY GMINY NIECHLÓW**

z dnia 14 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości z zasobu Gminy Niechlów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40.t.j. ze zm.), art. 13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j.) Rada Gminy Niechlów uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Niechlów, w trybie przetargu, oznaczonych jak niżej:

- a) Położenie – Żuchłów – sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 147/1 i pow. 937m², dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą LE1G/00076017/6,
- b) Położenie – Niechlów – sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym oznaczonej numerem działki 223/16 i pow. 1510m², dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą LE1G/00077129/1,
- c) Położenie – Wronów – sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi oznaczonej numerem działki 299/3 i pow.2995m², dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą LE1G/00075923/3,
- d) Położenie Wronów – sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkami gospodarczymi, oznaczonej numerem działki 299/4 i pow.2556m², dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi księgę wieczystą LE1G/00075923/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY NIECHLÓW

STANISŁAW GALANT

Uzasadnienie

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały stanowią mienie gminy Niechlów. Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad zbywania nieruchomości.

Zgodnie z art.37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości są zbywane w drodze przetargu.