

**UCHWAŁA NR VII/49/2024
RADY GMINY NIECHLÓW**

z dnia 26 września 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości z zasobu Gminy Niechlów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2024. Poz. 609), art. 13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2024 poz. 1145.) **Rada Gminy Niechlów uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Niechlów, w trybie przetargu, oznaczonych jak niżej:

1. Położenie – Wioska – sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 76/5 i pow. 0,2421ha, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LE1G/00097652/2,

2. Położenie – Karów – sprzedaż udziału we własności nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 208/8 i pow. 0,0667ha, udział gminy we własności wynosi 4/6, dla której Sad Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LE1G/00077123/9,

3. Położenie – Siciny – sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 777 i pow. 0,001ha, dla której Sąd rejonowy w Głogowie V Wydział ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LE1G/00075902/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY NIECHLÓW

DARIUSZ TUPIEC

Uzasadnienie

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały stanowią mienie gminy Niechlów. Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad zbywania nieruchomości.

Zgodnie z art.37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości są zbywane w drodze przetargu.