

**UCHWAŁA NR XV/88/2025
RADY GMINY NIECHLÓW**

z dnia 27 lutego 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości z zasobu Gminy Niechlów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2024, poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2024, poz. 1145.) **Rada Gminy Niechlów uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Niechlów, w trybie przetargu, oznaczonych jak niżej:

1. Wronów – nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 434/3 i pow. 0,0626 ha, identyfikator działki 020403_2.0019.434/3, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą NR LE1G/00075923/3,

2. Wronów – nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona numerem ewidencyjnym 434/4 i pow. 0,5888 ha, identyfikator działki 020403_2.0019.434/4 dla której Sąd rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą NR LE1G/00075923/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY NIECHLÓW

DARIUSZ TUPIEC

Uzasadnienie

Nieruchomości będące przedmiotem uchwały stanowią mienie gminy Niechlów. Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad zbywania nieruchomości.

Zgodnie z art. 37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości są zbywane w drodze przetargu.