

**UCHWAŁA NR XVII/103/2025  
RADY GMINY NIECHLÓW**

z dnia 24 kwietnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości do zasobu mienia gminnego Gminy  
Niechlów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2024. 1465), **Rada Gminy Niechlów uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Niechlów nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 301/1 i pow. 0,8850 ha, położonej w obrębie Żuchłów, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie prowadzi Księgę Wieczystą nr LE1G/00083819/0.

**§ 2.** Upoważnia się Wójta Gminy Niechlów do zawarcia umowy o nieodpłatnym nabyciu nieruchomości, o której mowa w § 1, do zasobu mienia gminnego.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY NIECHLÓW

**DARIUSZ TUPIEC**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art.18 ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania nieruchomości. Nieruchomość położona w obrębie Żuchłów, oznaczona numerem działki 301/1, będąca przedmiotem uchwały stanowi własność osoby fizycznej. Nabycie nieruchomości ma na celu pozyskanie gruntu na miejsce do składowania kruszywa i innych materiałów niezbędnych do utrzymywania dróg gminnych, a zatem ma celu realizację zadań własnych gminy