

**UCHWAŁA NR XIX/115/2025
RADY GMINY NIECHLÓW**

z dnia 12 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości z zasobu Gminy Niechlów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2024.1465.), art. 13 ust.1, art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2024.1145.) **Rada Gminy Niechlów uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Niechlów, w trybie przetargu, oznaczonych jak niżej:

1. Położenie – Żuchłów – sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 198/15 i pow. 0,1049ha, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą NR LE1G/00077815/7

2. Położenie – Żuchłów – sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 198/6 i pow. 0,1024ha, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą NR LE1G/00077815/7,

3. Położenie Żuchłów - sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 198/5 i pow. 0,1073ha, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą NR LE1G/00077815/7,

4. Położenie Żuchłów - sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 198/3 i pow. 0,1016ha, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą NR LE1G/00077815/7,

5. Położenie Żuchłów - sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 198/16 i pow. 0,1095ha, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą NR LE1G/00077815/7

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY NIECHLÓW

DARIUSZ TUPIEC

Uzasadnienie

Uzasadnienie: Nieruchomości będące przedmiotem uchwały stanowią mienie gminy Niechlów. Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad zbywania nieruchomości.

Zgodnie z art.37 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości są zbywane w drodze przetargu.

Działki będące przedmiotem uchwały są zaplanowane do sprzedaży w budżecie gminy na 2025 rok.