

**UCHWAŁA NR XXII/130/2025
RADY GMINY NIECHLÓW**

z dnia 25 września 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobów mienia gminnego Gminy Niechlów nieruchomości stanowiącej własność Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2025.1153), art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowanie nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. 2025.826) **Rada Gminy Niechlów uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na własność Gminy Niechlów nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 348 o pow. 0,2120 ha, stanowiącej drogę, położoną w obrębie geodezyjnym Naratów, dla której Sąd Rejonowy w Głogowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00111304/3.

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy Niechlów do zawarcia umowy z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa o nieodpłatnym przejściu nieruchomości, o której mowa w §1, do zasobów mienia gminnego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY NIECHLÓW

DARIUSZ TUPIEC

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania nieruchomości. Art. 24 ust. 5c ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa zawiera katalog rodzaju nieruchomości, które mogą być przekazane przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa nieodpłatnie na rzecz samorządów.

Nieruchomość położona w obrębie Naratów, oznaczona numerem działki 348, będąca przedmiotem uchwały stanowi grunty wykorzystywane jako droga i dlatego też na podstawie art.24 ust.5c ww. ustawy możliwe jest jej nieodpłatne nabycie przez jednostkę samorządu terytorialnego.