

**Zarządzenie nr 165/2025**  
**Wójta Gminy Niechlów**  
**z dnia 08.12.2025 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2025.1153.t.j.), art. 13 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145.t.j) zarządzam co następuje:

**zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomość gminną wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Niechlów, w okresie 21 dni od dnia podjęcia niniejszego zarządzenia.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie internetowej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Niechlów  
  
Karol Czajka

Uzasadnienie:

Podjęcie zarządzenia wynika z zadań wójta gminy wynikających z ustawy o samorządzie gminnym w zakresie gospodarowania mieniem komunalnym oraz trybu określonego w ustawie o gospodarce nieruchomościami w zakresie sporządzania wykazów nieruchomości przeznaczonych dzierżawy.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 165/2025  
 Wójta Gminy Niechlów  
 z dnia 08.12.2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY Z ZASOBU  
 GMINY NIECHLÓW

Lp.	Położenie	Numer działki	Pow.dz w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Nr KW	Przeznaczenie MPZP	Sposób rozdysponowania	Uwagi
1	Niechlów	42/1	2448m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana	LE1G/00075691/7	Tereny usług sportu i rekreacji	Dzierżawa do trzech lat Dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.	Wysokość czynszu zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Niechlów nr 153/2020 z dnia 09.11.2020 r. Przedmiot dzierżawy, część działki o powierzchni 0,0015ha Warunki zmiany stawki czynszu zostaną określone w umowie.



Niechlów, dnia 08.12.2025 r.  
 Wywieszono na tablicy ogłoszeń- .....2025 r.  
 Zdjęto z tablicy ogłoszeń- .....2025 r.